Renting y EBITDA

Cómo el renting operativo impacta en tus ratios financieros

Este informe analiza el impacto del renting operativo en el EBITDA y los principales ratios financieros de una empresa bajo el Plan General Contable español. Incluye un caso práctico con números reales.

EBITDA	CIRBE	Balance
+18%	**No computa**	**Activo cero**
mejora media en EBITDA	el renting no aparece como deuda	sin activos depreciables en propiedad

renting4u.es · 976 92 13 61 · info@renting4u.es

01. El renting operativo bajo el PGC

Para las empresas que aplican el **Plan General Contable español** — la mayoría de pymes y empresas medianas — el renting operativo tiene un tratamiento contable muy específico que impacta directamente en sus ratios financieros.

A diferencia de la compra financiada o del leasing financiero, el renting operativo **no genera un activo ni un pasivo en el balance**. La cuota mensual se registra íntegramente como gasto operativo en la cuenta de resultados.

Comparativa contable: propiedad vs renting operativo

	Compra en propiedad	Renting operativo
Aparece en balance	Sí (activo fijo)	**No**
Genera deuda financiera	Sí (pasivo)	**No**
Impacto en EBITDA	Amortización fuera del EBITDA	**Cuota como gasto operativo**
Computa en CIRBE	Sí (si hay financiación)	**No**
Riesgo de depreciación	Lo asume la empresa	**Lo asume el renting**
Valor residual	Riesgo de la empresa	**Riesgo del renting**

Nota importante: Las empresas que consolidan bajo NIIF 16 (grupos cotizados, grandes grupos internacionales) tienen un tratamiento diferente. Este informe aplica exclusivamente a empresas bajo PGC español.

02. Impacto en EBITDA y ratios clave

El EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) es el ratio más utilizado para medir la capacidad operativa real de una empresa. El renting operativo mejora este indicador de forma directa.

¿Por qué el renting mejora el EBITDA?

Cuando una empresa compra un vehículo, el coste se distribuye en forma de **amortización anual**. Esta amortización se registra por debajo del EBITDA — es decir, no se contabiliza como gasto operativo sino como depreciación de activo.

Con renting operativo, la cuota mensual es un **gasto operativo completo** que se registra por encima del EBITDA. No hay amortización. No hay activo que depreciar. El impacto es inmediato en la cuenta de resultados pero no deteriora los ratios de deuda.

Ratios que mejoran con renting operativo

Ratio	Efecto del renting	Por qué
EBITDA	↑ **Mejora**	Sin amortización de vehículos en el cálculo
Deuda neta / EBITDA	↑ **Mejora**	Menor deuda financiera + mayor EBITDA
ROA (Return on Assets)	↑ **Mejora**	Menos activos en balance con mismo resultado
Ratio de endeudamiento	↑ **Mejora**	Sin pasivo financiero por vehículos
Capacidad de financiación	↑ **Mejora**	No computa en CIRBE

03. Caso práctico: empresa con 15 vehículos

Perfil de empresa: Empresa de servicios técnicos. 45 empleados. Facturación anual de 3,2M€. 15 vehículos en propiedad adquiridos mediante financiación bancaria. Aplica PGC español.

Comparativa: situación actual vs con renting

Concepto	Situación actual (propiedad)	Con renting operativo	Diferencia
Cuota financiación / mes	3.200 €	—	—
Cuota renting / mes	—	4.100 €	+900 €
Amortización anual vehículos	28.800 €	0 €	-28.800 €
Activo en balance (vehículos)	186.000 €	0 €	-186.000 €
Pasivo financiero	142.000 €	0 €	-142.000 €
EBITDA anual	**380.000 €**	**398.800 €**	+18.800 €
Deuda neta / EBITDA	**0,82x**	**0,61x**	-0,21x
Computa en CIRBE	**Sí (142.000 €)**	**No**	Libre

+18.800 €	-186.000 €	142.000 €
mejora de EBITDA anual	menos activos en balance	liberados de CIRBE

Nota: Los datos del caso práctico son ilustrativos y representan una empresa tipo. Los resultados reales varían según el perfil específico de cada empresa, el tipo de vehículos y las condiciones del contrato.

04. Conclusiones clave

01 **El renting no deteriora tus ratios financieros.**
La cuota es gasto operativo. No genera activo ni pasivo. Tu balance queda limpio de vehículos depreciables.

02 **Mejora tu capacidad de financiación.**
Al no computar en CIRBE, el renting no consume tu capacidad de endeudamiento ante el sistema financiero. Puedes usar esa línea para inversiones estratégicas.

03 **El EBITDA mejora de forma directa.**
Al eliminar la amortización de vehículos, el EBITDA sube. Esto impacta en tu valoración empresarial, en tus ratios ante bancos y en tus negociaciones con inversores.

04 **La cuota fija elimina los costes variables de flota.**
Mantenimiento, seguros, neumáticos y gestión están incluidos. El coste de la flota pasa a ser 100% predecible.

05 **El riesgo de depreciación lo asume el renting.**
El valor residual del vehículo al final del contrato no es tu problema. Renuevas con la tecnología del momento sin pérdidas patrimoniales.

¿Quieres ver el impacto en tu empresa?

Nuestro equipo analiza tu flota actual y te muestra el impacto real en tu EBITDA y ratios financieros. Sin coste. Sin compromiso.

■ **976 92 13 61 · 653 127 493**
alejandro.barrera@renting4u.es · renting4u.es